

## LA SEXAGÉSIMA CUARTA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

### CONSIDERANDO

Que en sesión iniciada el 09 y concluida el 10 de diciembre del 2025, las Diputadas y los Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, presentaron a la Plenaria el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo y de Construcción que servirán de Base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de General Heliodoro Castillo, del Estado de Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2026, en los siguientes términos:

### “METODOLOGÍA DE TRABAJO

*La Comisión de Hacienda conforme a lo establecido en el artículo 256 de nuestra Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, realizaron el análisis de esta iniciativa, conforme al procedimiento que a continuación se describe:*

*En el apartado de “Antecedentes Generales” se describe el trámite que inicia el proceso legislativo, a partir de la fecha en que fue presentada la iniciativa ante el Pleno de la Sexagésima Cuarta Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero.*

*En el apartado denominado “Consideraciones” las y los integrantes de la Comisión Dictaminadora realizan una valoración de la iniciativa con base al contenido de los diversos ordenamientos legales aplicables.*

*En el apartado referido al “Contenido de la iniciativa”, a efecto de clarificar lo señalado por el Municipio, se hace una transcripción de las consideraciones expuestas sometida al Pleno de la Sexagésima Cuarta Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero.*

*En el apartado de “Conclusiones”, el trabajo de esta Comisión Dictaminadora consistió en verificar los criterios técnicos y normativos aplicables, en la confronta de las diversas clasificaciones por zonas, categorías y delimitaciones por su ubicación y tipo de uso de suelo y construcción, así como las cuotas y tarifas entre la propuesta para 2026 en relación a las del ejercicio inmediato anterior, y*

*En el apartado “Texto normativo y régimen transitorio”, se desglosan los artículos que integran el Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento*

del municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal 2026, con las modificaciones realizadas por esta Comisión dictaminadora, así como el régimen transitorio de la misma.

## I. ANTECEDENTES GENERALES

Por oficio número **MGHC/PM/0455/2025**, del **09 de octubre de 2025**, el Ciudadano **Aurelio Patiño Torres**, Presidente Municipal Constitucional del Honorable Ayuntamiento del Municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, en uso de las facultades que le confieren los artículos 65 fracción V de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero y 62 fracción III, de la Ley Orgánica del Municipio Libre, remitió a este Honorable Congreso, para su discusión y aprobación, en su caso, la Iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal 2026.

El Pleno de la Sexagésima Cuarta Legislatura del Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, en sesión de fecha **21 de octubre del año 2025**, tomó conocimiento de la iniciativa de referencia, habiéndose turnado en términos de los artículos 174 fracción I, 241 y 244 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero número 231, mediante oficio **LXIV/2DO/SSP/DPL/0317-35/2025**, de esa misma fecha, suscrito por el Maestro José Enrique Solis Ríos, Secretario de Servicios Parlamentarios de este Honorable Congreso, y por mandato de la Mesa Directiva de esta soberanía, a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para su análisis y emisión del dictamen con proyecto de decreto respectivo.

## II. CONSIDERACIONES

En términos de lo dispuesto por los artículos 174 fracción I, 195 fracción V, 196, 248, 254 y 256 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 231, esta Comisión Ordinaria de Hacienda tiene plenas facultades para efectuar el estudio de la Iniciativa de referencia y emitir el Dictamen con Proyecto de Decreto que recaerá a la misma.

El Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, conforme a lo establecido por los artículos 115 fracción IV párrafo cuarto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 61 fracción I y 62 fracción III de la Constitución Política Local, 116, y 260 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 231, está plenamente facultado para discutir y aprobar, en su caso, la Iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y

de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal 2026, previa la emisión por la Comisión de Hacienda, del dictamen con Proyecto de Decreto respectivo.

Obra en el expediente que acompaña a la iniciativa, copia certificada del acta de sesión **ordinaria** de cabildo de fecha **03 de octubre de 2025**, de la que se desprende que los y las integrantes del Cabildo del Honorable Ayuntamiento, analizaron, discutieron y aprobaron por **mayoría** de votos, la iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal 2026.

El Honorable Ayuntamiento del Municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, motiva su iniciativa conforme al siguiente:

### III. CONTENIDO DE LA INICIATIVA

**PRIMERO.** - Que la Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores catastrales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal y por ende la base para el cobro del impuesto predial para el Ejercicio Fiscal del año 2026, para estar en condiciones de atender la demanda social de los gobernados y cumple con los requisitos de legalidad, proporcionalidad y equidad que señala nuestra Carta Magna.

**SEGUNDO.-** Que tratándose de predios urbanos se procede a su clasificación bajo el criterio de agruparlos en **sectores catastrales**, y a su vez en tramos de calles o zonas de valor; se consideran toda clase de datos poblacionales, socioeconómicos, de infraestructura y equipamiento urbano a fin de tener una zonificación adecuada y a un cálculo preciso del valor unitario por **sector**; así como a las características comunes de los inmuebles que se ubiquen en las distintas zonas del mismo refiriéndose a los **sectores catastrales** de condiciones homogéneas e infraestructura y equipamiento urbano, y el valor unitario de los predios urbanos por metro cuadrado, se determinará y establecerá por **sector**, manzana o calle, atendiendo a la disponibilidad y características del equipamiento, infraestructura y servicios públicos, tomando en cuenta en forma enunciativa y no limitativa los elementos siguientes: suministro de agua, vialidades, drenaje, energía eléctrica y alumbrado público, banquetas y guarniciones, equipamiento básico, vigilancia y servicios de limpia, parques públicos y jardines, equipamiento especial, mercados públicos, proximidad a zonas comerciales y de servicios.

Tratándose de predios rústicos, se aplicará el valor catastral por hectárea de conformidad con el artículo 31 de la Ley, y para la formulación de las Tablas de

Valores se basarán atendiendo a los factores cualitativos siguientes: terrenos de humedad; terrenos de riego; terrenos de temporal; terrenos de agostadero laborable; terrenos de agostadero cerril; terrenos de monte alto en explotación forestal; terrenos en monte alto sin explotación forestal, y terrenos en explotación minera; así mismo, se considerarán los elementos exógenos que intervienen en la determinación del valor como: disponibilidad de la infraestructura de riego, proximidad de caminos, carreteras, puertos o centros de distribución de acopio y abasto, costo de los medios de transporte, tipo de clima, cultivos principales y periodicidad, utilidad y explotación del terreno.

Para la elaboración de las Tablas de Valores Unitarios de Construcción se considera el valor por metro cuadrado de construcción determinándolo en función de la cantidad, calidad y valor de los materiales utilizados en su estructura, acabados y mano de obra aplicada en ellos, clasificándolas según: **USO**: Habitacional, Comercial, Equipamiento; según su **CLASE**: **Habitacional**; precaria, económica, interés social, regular, interés medio, buena. **Comercial**; económica, regular, buena, muy buena, auto servicio. **Equipamiento**; escuelas, estacionamiento, hospital, clínica, mercado, salón de eventos, hotel, oficinas, terminales de transporte, estación de servicio de combustible.

**TERCERO.-** En la presente Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, los valores por metro cuadrado en terrenos urbanos y construcciones están indexados al valor de la UMA (unidad de Medida y Actualización), y en terrenos rústicos el valor es por cada Hectárea y de igual manera están indexados al valor de la UMA, cuya variación sea la que se derive de la actualización la UMA que emita el Instituto Nacional de Estadística y Geografía INEGI, en previsión a lo dispuesto por los artículos 1, 3 y 5 de la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización, a su vez, estar en actitud de determinar el valor catastral de los inmuebles que sirva de base para determinar el impuesto predial como lo prevé la Ley de Ingresos Municipal en Vigor.

**CUARTO.** - Para efectos de dar debido cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 30 de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero, 20 y 25 fracción I del Reglamento de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero; para la elaboración de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo, los ayuntamientos además de seguir el procedimiento establecido en la Ley y Reglamento citado, deben realizar entre otras actividades el estudio de mercado necesario para formular la propuesta de valores catastrales unitarios de suelo, tomando como base el metro cuadrado para predios urbanos y por hectárea tratándose de predios rústicos que sirvan de base para determinar los valores catastrales; para tal efecto la Dirección de Catastro Municipal de General Heliodoro Castillo, se dio a la tarea de realizar una investigación de los valores de mercado que prevalecen en las diversas áreas urbanas del municipio, tomando en cuenta el método del estudio de mercado, análisis de sistema de información geográfica y análisis urbano; datos poblacionales y de nivel socioeconómico; infraestructura, equipamiento urbano y servicios públicos; lo que nos permite

comparar estadísticamente que los valores catastrales actuales del uso del suelo y construcción con respecto a los valores comerciales, representan un **4.71 %** y un **2.36 %** respectivamente, y que están por debajo de los valores comerciales en un **2,072.42 %** y **4,587.22 %** respectivamente.

Por lo que el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de General Heliodoro Castillo, Gro., con apoyo del personal de la Dirección de Catastro Municipal, propone incrementar los valores de Uso de Suelo Urbano en un **3.52 %** promedio, y en los valores de las Construcciones en un **2.00 %** promedio, se incrementa en los siguientes Barrios:

<b>Nombre de Barrio</b>	<b>INCREMENTO EN UMAS</b>
Centro	1.25 a 1.35
Tlacotixtla	1.02 a 1.10
Santo Niño	1.02 a 1.10
La Guadalupe	1.02 a 1.10
La Merced	1.02 a 1.10
El Espino	1.02 a 1.10
Vista Hermosa	1.02 a 1.10
El Calvario	1.02 a 1.10
Zoquial	1.02 a 1.10
Cupengo	1.02 a 1.10
Bajío	1.02 a 1.10
Cerro de La Bandera	1.02 a 1.10
el Pedregal	1.02 a 1.08

Además, se propone agregar un nuevo Barrio de nombre **San Antonio (La Cañita)** con un valor homologado de **1.10 UMAS**.

Así mismo en todas las Localidades incrementa de 1.02 a 1.05 UMAS.

Cabe mencionar que se continuará con la misma tasa de **4 al millar** anual en la ley de ingresos para el 2026; del mismo modo se continuará apoyando al contribuyente la totalidad del impuesto predial del ejercicio con el descuento del 12% en el mes de enero, el 10% en febrero, considerando el 50% únicamente para Personas Adultas Mayores que Cuenten Con la Credencial de INAPAM, jubilados y pensionados, jefas de familia, padres solteros y personas con capacidades diferentes.

**QUINTO.** – Que para la aplicación de la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción en inmuebles que se hayan empadronado recientemente, ubicados en colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación, o que no aparezcan contemplados; para su valuación o revaluación, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan a la zona catastral homogénea más próxima.

**SEXTO.** – Que para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 9, fracción II, inciso b), referente a la determinación de la zona catastral dentro del municipio, se

establece una zona catastral 001, estableciendo dos sectores catastrales dentro de la misma, agrupando a los terrenos rústicos en el sector catastral 000 y a los terrenos urbanos y suburbanos (cabecera municipal y localidades) en el sector catastral 001, de acuerdo a la siguiente tabla:

## SECTOR CATASTRAL 000

Clave entidad	Nombre entidad	Clave Mpio	Nombre municipio	Clave de localidad	Nombre de la localidad
12	Guerrero	032	General Heliodoro Castillo	0001	Terrenos rústicos

## SECTOR CATASTRAL 001

Clave entidad	Nombre entidad	Clave Mpio.	Nombre municipio	Clave de localidad	Nombre de la localidad
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0001	Tlacotepec
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0002	Acatlán del Río
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0005	El Ahuejote
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0006	Amacahuite
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0007	El Amate
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0011	Buenavista del Sur (Buenavista)
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0013	Campo Morado
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0014	El Capire (El Capire de la Palma)
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0015	Nuevo Poblado el Caracol
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0016	Las Ceibas

12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0017	Cerro Pelón
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0018	La Ciénega
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0019	La Cieneguita
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0020	Ciruelo Amarillo
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0022	Colonia Baluarte
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0023	Colonia Guerrero (El Rincón)
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0024	El Coyul
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0026	Chapultepec
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0028	Chicahuales
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0029	Chichaltepec
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0030	Durazno Oriente
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0031	Durazno del Rosario
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0032	Durazno San Vicente (El Durazno)
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0033	El Frío
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0034	Los Hoyos
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0035	El Huamúchil
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro</i>	0036	Huautla

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0037	<i>Huerta Vieja</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0038	<i>Hueyáhuatl</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0040	<i>Ixtayotla</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0041	<i>Ixtlahuaca</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0042	<i>Izotepec</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0044	<i>Las Laderas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0045	<i>La Laguna (Comunitlalit)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0047	<i>El Limoncillo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0049	<i>El Mango</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0050	<i>Maxíuhitl</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0052	<i>El Morro</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0053	<i>Naranjito Zapotitlán (Naranjito)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0054	<i>El Naranjo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0055	<i>Los Naranjos (El Amatito del Naranjo)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0056	<i>Los Ocotes</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0057	<i>Ojo de Agua (Ojo de Agua del Progreso)</i>

12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0058	<i>El Órgano</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0060	<i>Palo Verde</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0062	<i>Parota de San Pedro (La Parota)</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0063	<i>Paso Chiantepéc</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0066	<i>Paso del Molino</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0067	<i>Pelón Xóchitl</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0068	<i>Pinzan de Catalán</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0069	<i>Las Piñas</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0070	<i>La Primavera</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0071	<i>La Primaverita</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0072	<i>Pueblo Viejo</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0073	<i>Puerto Castro</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0074	<i>Puerto del Varal</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0075	<i>Puerto Gallo [Campamento]</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0076	<i>Puerto Tejas</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0077	<i>Rancho Viejo</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro	0078	<i>La Reforma</i>

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0079	<i>El Rodeo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0080	<i>San Antonio de las Palmas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0081	<i>San Vicente Norte</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0083	<i>El Tarasco</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0084	<i>Tecomaxúchitl del Norte</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0085	<i>Tecomazúchitl Sur</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0086	<i>Tepehuaje</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0088	<i>Tetela del Río</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0091	<i>Tlacotenco</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0092	<i>Torreón</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0095	<i>La Venta</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0096	<i>Verde Rico (Huerto de Verde Rico)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0097	<i>Villaxóchitl</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0098	<i>Las Vinatas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0099	<i>Xochitepec</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0100	<i>La Yerbabuena</i>

12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0102	Zompantle
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0103	Zopilostoc
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0104	Tlacomulito
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0106	El Carrizal
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0108	Apintla
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0109	Los Ranchos
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0110	Huixilac (Huitzilac)
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0111	Zoyacalco
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0112	Coacoyula
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0113	Barrio Nuevo
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0114	La Comunidad
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0115	Las Mesas
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0116	Los Ciruelos (El Ciruelo)
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0118	Las Pilas
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0120	El Encanto
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0121	El Periconal
12	Guerrero	32	General Heliodoro	0122	Hueyatlaxti

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0123	<i>Plan del Banano</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0124	<i>Las Margaritas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0125	<i>La Guitarra (Puerto la Guitarra)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0127	<i>Tejamanil</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0128	<i>Barrio Nuevo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0129	<i>Rancho Viejo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0130	<i>Aguacate</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0132	<i>Los Amatitos (Los Amates)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0133	<i>Las Ánimas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0134	<i>Atlihuaca</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0135	<i>El Barro</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0138	<i>Chilpancinguito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0139	<i>La Ciénega</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0140	<i>Coatepec del Ocote</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0141	<i>Comunitlali (La Laguna)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0143	<i>Cruz Nueva</i>

12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0144	Derrumbado
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0146	<i>El Escosor</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0147	<i>La Felicidad</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0148	<i>Filo del Águila</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0149	<i>Los Fresnos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0152	<i>Los Hornos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0153	<i>Huerta Vieja</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0154	<i>La Huerta (El Huertito)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0155	<i>El Jilguero</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0156	<i>La Joya del Cirián</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0158	<i>Las Juntas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0161	<i>Limoncito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0162	<i>Los Mangos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0163	<i>Ocotepec</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0165	<i>La Parota Dos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0166	<i>Parrales</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro</i>	0167	<i>Las Pascuas</i>

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0168	<i>Paso los Herreros</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0169	<i>El Paso</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0171	<i>Pinzampante</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0172	<i>Plan de la Ilusión (Plan de Campuzano)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0175	<i>El Plan</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0179	<i>El Salitre</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0181	<i>Tecolhuistle</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0182	<i>Tepetlapa</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0183	<i>Tiquimil</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0184	<i>Las Tinas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0185	<i>Tlacontequito (Los Cruces)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0186	<i>Tlanípa</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0188	<i>Viento Frío</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0189	<i>Yerba Santa</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0190	<i>Yerbabuena</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0191	<i>Zapotitla</i>

12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0193	<i>El Aguacate (El Tlalmil)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0196	<i>Piedra Parada (El Álamo)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0197	<i>Altamira</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0198	<i>La Aurora</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0199	<i>Los Bajos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0200	<i>Buganvillas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0202	<i>El Cantón</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0207	<i>Las Cañitas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0210	<i>Coatepec de los Naranjos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0211	<i>Los Copales</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0212	<i>El Crucero (El Crucero de Vanidad)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0214	<i>La Cucaracha (La Guadalupe)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0215	<i>Cueva de Guerrero</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0218	<i>Escalerilla</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0219	<i>El Escobal</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0220	<i>El Guayabal</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro</i>	0221	<i>Los Guayabos</i>

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0222	Auachinola
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0224	<i>El Izote (Los Reyna)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0226	Los Juncos
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0227	Los Lavaderos
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0228	<i>Loma del Ciruelo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0229	<i>El Mango Uno</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0232	Ojo de Agua
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0233	<i>El Orgullo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0234	<i>El Papayo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0235	Las Canoas
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0236	<i>Paso Cacahuanch e (Pinzán Morado)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0237	<i>El Pirú</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0238	Las Piñas
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0239	<i>Los Planes (El Puente de la Dama)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0240	La Presita
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro</i>	0241	<i>Puerto Carreto</i>

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0242	<i>Puerto Colorado</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0245	<i>Puerto de los Espinos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0246	<i>Puerto Escondido</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0248	<i>El Ranchito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0250	<i>Rancho la Gloria</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0251	<i>El Remolino</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0252	<i>El Renacimiento</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0253	<i>Los Sauces</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0254	<i>El Tanque</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0256	<i>El Tiquimil</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0257	<i>Tlalchitín</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0258	<i>El Toronjo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0259	<i>Las Tranquillas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0260	<i>La Uva</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0261	<i>La Vuelta del Choque</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0262	<i>Xocutla</i>

12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0263	Zacatal
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0264	<i>El Zoquial</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0265	<i>El Aguacate Tres</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0266	<i>Buenavista</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0267	<i>Parota</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0268	<i>La Parota Uno</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0270	<i>Los Barbechitos</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0272	<i>Cerro de la Mula</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0276	<i>Agua Zarca</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0277	<i>Los Capulines (Los Fríos Antiguos)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0278	<i>La Cieneguita</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0279	<i>Derrumbado</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0282	<i>La Huertita</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0284	<i>El Pedregal</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0287	<i>El Querengue</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0288	<i>El Rancho (Las Tílias)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro</i>	0292	<i>Rancho Tres Encinos</i>

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0297	<i>Las Parotas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0298	<i>Rancho Viejo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0301	<i>El Terrón</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0303	<i>Vuelta del Sur</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0304	<i>El Naranjo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0305	<i>Ojo de Agua</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0306	<i>El Destronque</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0307	<i>Montevideo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0308	<i>El Río</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0311	<i>Los Arrayanes</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0312	<i>Buenavista (Cashacuault)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0314	<i>Ciruelo Amarillo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0315	<i>Corralitos (El Banco de Grava)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0318	<i>La Joya</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0319	<i>El Rincón</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0320	<i>El Melón</i>

12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0322	<i>El Nanche</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0323	<i>Los Otates</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0325	<i>La Vuelta de las Flores</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0326	<i>Agua Fría</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0328	<i>La Ciénega</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0329	<i>Los Copales</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0330	<i>El Espinazo</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0331	<i>Filo de la Esperanza</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0332	<i>Filo de la Soledad</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0333	<i>La Guitarra</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0334	<i>Ixcometla</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0335	<i>La Joya Escondida (La Joya de los Mecos)</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0336	<i>Limón Real</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0337	<i>Las Montañitas</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0338	<i>Monte Grande</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0339	<i>Puerto Alegre (El Puerto del Tamarindo)</i>

12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0340	Puerto Hondo (Los Nogales)
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0341	Puerto los Fresnos
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0342	Puerto los Monos
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0344	Ventanillas
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0345	El Zancudo
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0347	El Columpio
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0348	El Guajal
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0350	El Tecolote
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0352	El Texcal
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0353	El Filo del Bejuco
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0354	El Caracol
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0355	La Casa de Teja
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0356	Colonia Santa Cruz
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0357	La Cueva
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0358	El Vallado
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0359	Filo Atravesado
12	Guerrero	32	General Heliodoro	0360	El Huicón

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0361	<i>Las Juntas del Naranjito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0362	<i>El Limoncito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0363	<i>Los Magueyitos (El Ranchito)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0364	<i>Martín Estrada Cantú</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0365	<i>Las Parotas de las Laderas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0366	<i>La Parota (La Bajada)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0367	<i>Puerto las Magueras</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0368	<i>La Uva</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0369	<i>Vista Hermosa</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0370	<i>Xocomulco</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0371	<i>El Paso de la Laguna</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0372	<i>El Puerto del Cuento</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0373	<i>La Vuelta del Río</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0374	<i>Monte Cristo</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0375	<i>El Ranchito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0376	<i>El Zopilote</i>

12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0377	<i>El Naranjo (La Barranca Honda)</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0378	<i>Los Álamos</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0379	<i>La Casita</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0380	<i>El Ranchito</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0381	<i>La Izotera</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0382	<i>La Joya</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0383	<i>Los Magueyes</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0384	<i>Palo Dulce</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0385	<i>Plan de las Flores</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0386	<i>Rancho las buganvillas</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0389	<i>El Barro</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0390	<i>Cashatla</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0391	<i>Los Chaparros</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0392	<i>Los Chirimoyos</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0393	<i>Los Colorines</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0394	<i>El Cometa (El Encanto)</i>
12	Guerrero	32	General Heliodoro	0395	<i>El Guayabal</i>

			Castillo		
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0396	<i>La Hacienda</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0397	<i>Las Jarillas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0398	<i>La Joya del Pinzan</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0399	<i>Las Joyas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0400	<i>Las Lajas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0401	<i>Las Palomas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0402	<i>Las Papitas (Los Duraznitos)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0403	<i>Paso del Manguito</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0405	<i>Las Pilitas</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0406	<i>Puerto del Clavel</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0407	<i>Rancho el Escorpión</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0408	<i>Limón Grande</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0410	<i>El Naranjo (El Nuevo Naranjo)</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0411	<i>Palo Cuate</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0413	<i>El Puerto de la Parota</i>
12	Guerrero	32	<i>General Heliodoro Castillo</i>	0414	<i>La Lobera</i>

12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0415	Rancho Santiaguito
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0416	Puerto Eucalipto
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0417	Rancho la Conchita
12	Guerrero	32	General Heliodoro Castillo	0418	Risco de Oro

**SEPTIMO.** - Que, en el caso de terrenos urbanos, el valor unitario del lote tipo deberá tomar en cuenta el programa o planes parciales de desarrollo urbano de la localidad, y se aplicarán en su caso, los factores de premio o castigo que le correspondan.

En el caso de aplicación de factores de premio o castigo a terrenos, se aplicarán los factores correspondientes a zona, ubicación, frente, irregularidad y superficie, atendiendo a los siguientes rangos de aplicación; en el entendido de cuando se hable de superficie, estará dada en metros cuadrados y cuando se hable de metros, se referirá a metros lineales.

Los factores de zona, ubicación, frente, irregularidad y superficie se aplicarán de acuerdo a los siguientes parámetros:

## A). FACTOR DE ZONA. (Fzo) Variación de 0.80 a 1.20

TIPO DE PREDIO	FACTOR
Predio con frente a Avenida principal, calle superior promedio,	1.20
Predio con frente a calle promedio	1.00
Predio con único frente o todos los frentes a calle inferior a calle promedio	0.80

Considerándose como calle promedio a aquella de 10.00 metros lineales de ancho o más y con servicios públicos como agua potable, drenaje, energía eléctrica y pavimentos.

**B). FACTOR DE UBICACIÓN. (Fub) Variación de 0.50 a 1.35**

UBICACIÓN DEL PREDIO	FACTOR
Predio sin frente a vía de comunicación o (predio interior)	0.50
Predio con frente a una vía de comunicación o (predio común)	1.00
Predio con frente a dos vías de comunicación o (predio en esquina)	1.15
Predio con frente a tres vías de comunicación o (predio cabecera de manzana)	1.25
Predio con frente a cuatro vías de comunicación o (predio manzanero)	1.35

b) Para terrenos con fondo mayor a tres veces el frente o poligonal conformada con nueve o más ángulos.

**C). FACTOR DE FRENTE. (Ffe) Variación de 0.50 a 1.00**

$$Ffe = Fe/8$$

Fe: Frente del Lote en estudio

Considerando para la aplicación de este factor, frentes menores a 8.00 metros lineales y superiores a 2.00 metros lineales.

**D). FACTOR DE IRREGULARIDAD. (Fir) Variación de 0.65 a 1.00**

Este estará conformado por la irregularidad que corresponde a la Pendiente, Desnivel y Forma:

$$Flr = Fp * Fd * Ffo$$

## D-1 ). Pendiente. (Fp) Variación de 0.60 a 1.00

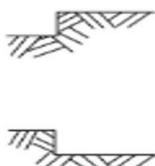
Aplicable sólo a la superficie que se encuentre en pendiente:



DESNIVEL POR METRO	PENDIENTE %	FACTOR DE CASTIGO	FACTOR APLICABLE
0.00	0.0%	0.00	1.00
0.01	1.0%	0.02	0.98
0.02	2.0%	0.04	0.96
0.03	3.0%	0.06	0.94
0.04	4.0%	0.07	0.93
0.05	5.0%	0.08	0.92
0.06	6.0%	0.10	0.90
0.08	8.0%	0.12	0.88
0.10	10.0%	0.14	0.86
0.12	12.0%	0.16	0.84
0.16	16.0%	0.19	0.81
0.20	20.0%	0.22	0.78
0.24	24.0%	0.24	0.76
0.28	28.0%	0.25	0.75
0.32	32.0%	0.27	0.73
0.36	36.0%	0.28	0.72
0.40	40.0%	0.30	0.70
0.50	50.0%	0.32	0.68
0.60	60.0%	0.34	0.66
0.80	80.0%	0.37	0.63
1.00	100.0%	0.40	0.60

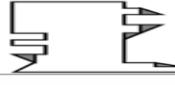
## D-2). DESNIVEL. (Fd) Variación de 0.60 a 1.00

Aplicable sólo a la superficie que se encuentre en desnivel, sea ascendente o descendente, a partir del nivel de la calle:



DESNIVEL O ALTURA EN METROS	PENDIENTE %	FACTOR APLICABLE
0.00	0.00	1.00
0.05	0.04	0.96
1.00	0.07	0.93
2.00	0.14	0.86
3.00	0.21	0.79
4.00	0.28	0.72
5.00	0.34	0.66
6.00	0.40	0.60

# PODER LEGISLATIVO

PORCIÓN ESQUEMA	NOMBRE	EFICIENCIA	CLAVE
	Porción anterior	EPa = 1.00(SPa/STo)	EPa= Eficiencia de la porción anterior del rectángulo inscrito. SPa= Superficie de la porción anterior. STo= Superficie total del predio.
	Porción posterior	EPp = 0.70(SPp/STo)	EPp= Eficiencia de la porción posterior del rectángulo inscrito SPp= Superficie de la porción posterior STo= Superficie total del predio.
	Áreas irregulares con frente a la vía de acceso.	EAc = 0.80(SAc/STo)	SAc = Eficiencia de las áreas irregulares con frente a la vía de acceso SAc = Superficie de las áreas irregulares con frente a la vía de acceso STo= Superficie total del predio
	Áreas irregulares interiores	EAi = 0.50(EAi/STo)	EAi = Eficiencia de las áreas irregulares interiores EAi = Superficie de las áreas irregulares interiores STo= Superficie total del predio

$$FFo = EPa + EPp + EAc + EAi$$

#### D-3).- FACTOR DE FORMA.- ( Ffo ) Variación de 0.65 a 1.00

De aplicación sólo a la superficie considerada como irregular o fuera del rectángulo regular.

- a) Para terrenos cuyo fondo sea igual o menor a tres veces el frente y esté conformado por ocho ángulos o menos.

$$Ffo = \sqrt{Rreg/STo}$$

En donde:

Ffo= Factor de Forma

Rreg= Superficie del Rectángulo con lado menor o igual al frente y lado mayor o igual a 3.0 veces el frente.

STo= Superficie Total del Terreno.

#### E). FACTOR DE SUPERFICIE. (Fsu) Variación de 0.62 a 1.00

Con relación directa entre la superficie del lote en estudio y el lote predominante en la zona de ubicación.

En donde la superficie del terreno será en metros cuadrados.

$$\text{Rel Sup} = \frac{\text{Superficie del lote en estudio}}{\text{Superficie del lote promedio}}$$

Relación de Supo	Facto Supo	Relación de Supo	Facto Supo
De 0.00 a 2.00 -----	1.00	De 11.01 a 12.00 -----	0.80
De 2.01 a 3.00 -----	0.98	De 12.01 a 13.00 -----	0.78
De 3.01 a 4.00 -----	0.96	De 13.01 a 14.00 -----	0.76
De 4.01 a 5.00 -----	0.94	De 14.01 a 15.00 -----	0.74
De 5.01 a 6.00 -----	0.92	De 15.01 a 16.00 -----	0.72
De 6.01 a 7.00 -----	0.90	De 16.01 a 17.00 -----	0.70
De 7.01 a 8.00 -----	0.88	De 17.01 a 18.00 -----	0.68
De 8.01 a 9.00 -----	0.86	De 18.01 a 19.00 -----	0.66
De 9.01 a 10.00 -----	0.84	De 19.01 a 20.00 -----	0.64
De 10.01 a 11.00 -----	0.82	De 20.01 en adelante ---	0.62

## PODER LEGISLATIVO

USO	POR USO y POR CLASIFICACION				
	CLASIFICACION				
	BAJA	ECONOMICA	MEDIA	BUENA	MUY BUENA
VIDAUTIL EN AÑOS					
Habitacional, Habitacional con Comercio	30	50	50	60	70
Hoteles, Deportivos y Gimnasios	30	40	50	60	70
Terminales y Comunicaciones	10	20	30	40	50
Oficinas y Comercios	20	40	50	60	70
Abasto	10	20	30	40	
Industria	20	30	50	60	
Hospitales		30	35	40	45

### FACTOR RESULTANTE:

El Factor Resultante que resulte de la aplicación de los factores descritos anteriormente, se determinará a través de la siguiente fórmula:

$$Fre = Fzo \times Fub \times Ffe \times Fir \times Fsu$$

El resultado de esta fórmula nunca deberá ser menor a 0.40. En caso de que fuera menor se ajustará a este factor, aplicando el o los factores de mayor relevancia.

**OCTAVO.** - Que en el caso de la valuación y revaluación de edificaciones se deberán precisar los tipos de construcción que puedan determinarse, acorde a su USO, CLASE, calidad y descripción de los elementos de construcción, señalándose para cada tipo un valor de reposición nuevo acorde a la tabla de valores vigente para cada municipio, y al que se le deducirán los deméritos que procedan por razón de edad. Todas aquellas instalaciones especiales, elementos accesorios u obras complementarias que formen parte integral del inmueble, deberán considerarse con su valor unitario correspondiente, señalando el valor, así como su factor por edad. Para la aplicación de los factores de demérito por edad, en los cuales ya incluyen los factores por estado de conservación, se aplicarán de acuerdo a la siguiente tabla, dependiendo de la vida útil y edad de las mismas, de acuerdo a los elementos siguientes:



## FÓRMULA APLICABLE AL DEMÉRITO POR EDAD:

$$\text{En donde: } \frac{\text{Fed} \ ((\text{VU} - \text{E}) * 0.90) + (\text{VU} * 0.10)}{\text{VU}}$$

**Fed**= Factor por Edad.

**vu**= Vida Útil de la Construcción, de acuerdo a la tabla anterior.

**E**= Edad Estimada de la Construcción.

**NOVENO.-** Que para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, segundo párrafo de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero, mediante oficio número **MGHC/CM/038** fechado el **24 de septiembre del presente año**, se solicitó a la Coordinación General de Catastro del Gobierno del Estado de Guerrero, la revisión y en su caso validación de la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción con Vigencia para 2026; la que con oficio **SFA/SI/CGC/1005/2025** de fecha **25 de septiembre de 2025**, emite contestación de la manera siguiente: que su “**Proyecto de Tablas de Valores unitarios de Suelo y Construcción, una vez que han sido revisadas y corregidas, finalmente cumple con los criterios, lineamientos técnicos y normativos vigentes establecidos en la Ley numero 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero y su Reglamento.**

Con fundamento en los artículos 174 fracción I, 195 fracción V, 196, 248, 254, 256 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de Guerrero Número 231, esta Comisión de Hacienda, tiene plenas facultades para analizar la Iniciativa de referencia y emitir el dictamen con proyecto de Decreto correspondiente, al tenor de las siguientes:

## IV. CONCLUSIONES

Esta Comisión Dictaminadora, considerando las disposiciones legales aplicables en la materia, constató que la correspondiente iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción para el Municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2026, se presentó en tiempo, y con las formalidades técnicas y normativas vigentes ante esta Soberanía Popular, para su estudio, análisis y aprobación, lo que permitirá a la administración

*municipal, contar con las herramientas legales vinculadas con sus atribuciones recaudatorias para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria.*

*El Ayuntamiento Municipal de General Heliodoro Castillo, Guerrero, señala en su iniciativa que se continuará apoyando a las y los contribuyentes que enteren durante el primer mes del año, la totalidad del impuesto predial del ejercicio con un descuento del 12% en el mes de enero, y el 10% en febrero; considerando el 50% únicamente para personas adultos mayores que cuenten con la credencial del INAPAM, jubilados y pensionados, jefas de familia, padres solteros y personas con capacidades diferentes.*

*Los y las contribuyentes en general, y de manera particular aquellas personas radicadas en el Municipio de General Heliodoro Castillo, Guerrero, deben tener la certeza de que sus contribuciones emanen de un marco jurídico y fiscal adecuado y equitativo, considerando para tal efecto las características y condiciones socioeconómicas prevalecientes a nivel local, y que, las disposiciones contenidas en la presente iniciativa de decreto, busca fomentar la cultura de cumplimiento de las obligaciones fiscales a cargo de los y las contribuyentes sobre la propiedad inmobiliaria.*

*En el análisis de la iniciativa se determinó que las Tablas de Valores de Uso de Suelo y Construcción propuestas se encuentran acorde a los lineamientos establecidos en la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero vigente y su aplicación se efectuará de acuerdo a lo estipulado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Ley de Hacienda Municipal; sobre Adquisición de Inmuebles; Ley de Vivienda Social del Estado de Guerrero; Ley de Desarrollo Urbano; Ley de Propiedad en Condominio y Código Fiscal Municipal.*

*La Comisión Dictaminadora, observó que la propuesta en análisis respecto a todos los valores catastrales de suelo rústico, urbano y de construcción, se encuentran indexados a la UMA; tomando como base los valores catastrales vigentes en el año 2025, para que el incremento del próximo año 2026 sea el que determine el INEGI, y publicado en el Diario Oficial de la Federación, por lo que esta Comisión determinó contemplar y respetar los valores catastrales de suelo rústico, urbano y de construcción propuestos por el Ayuntamiento.*

*En la iniciativa de ley de ingresos del municipio de General Heliodoro Castillo, Guerrero, en el artículo 8 del impuesto predial, esta Comisión dictaminadora de Hacienda, observó que se mantiene la tasa de 4 al millar, aplicada en el ejercicio 2025, para el ejercicio 2026, lo que guarda proporcionalidad tributaria, a efecto de evitar que se generen distorsiones al momento de calcular el pago del impuesto predial, así también, se observó un incremento de los valores catastrales de*

**2025, conforme a la VALIDACIÓN TÉCNICA por parte de la Coordinación General de Catastro, por lo que esta Comisión dictaminadora de Hacienda, determinó mantener vigentes los valores catastrales aprobados para el 2026, y la tasa de 4 al millar para 2026, misma que se aplicará en la determinación de la base gravable, de tal forma que se priorice la proporcionalidad tributaria y capacidad de pago de los causantes, al tiempo de mantener los niveles de recaudación municipal por dicho concepto.**

*En cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, segundo párrafo de la Ley número 266 de Catastro Municipal del Estado de Guerrero, mediante oficio número MGHC/CM/038 fechado el **24 de septiembre del presente año**, se solicitó a la Coordinación General de Catastro del Gobierno del Estado de Guerrero, la revisión y en su caso validación de la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción con Vigencia para 2026; la que con oficio **SFA/SI/CGC/1005/2025** de fecha **25 de septiembre de 2025**, emite contestación de la manera siguiente: que su “**Proyecto de Tablas de Valores unitarios de Suelo y Construcción, una vez que han sido revisadas y corregidas, finalmente cumple con los criterios, lineamientos técnicos y normativos vigentes establecidos en la Ley numero 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero y su Reglamento.***

Que en sesión iniciada el 09 y concluida el 10 y en sesión del 16 de diciembre del 2025, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, por lo que en términos de lo establecido en los artículos 262, 264 y 265 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 231, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido expuestos los motivos y el contenido del Dictamen, al no existir votos particulares en el mismo y no habiéndose registrado diputados en contra en la discusión, se preguntó a la Plenaria si existían reserva de artículos, y no habiéndose registrado reserva de artículos, se sometió el dictamen en lo general y en lo particular, aprobándose el dictamen por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general y en lo particular el Dictamen, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: “*Esta Presidencia en términos de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo y de Construcción que servirán de Base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de General Heliodoro Castillo, del Estado de Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2026. Emítase el Decreto correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes*”.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 61 fracción I de la Constitución Política Local, 227 y 287 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, este Honorable Congreso decreta y expide el siguiente:

**DECRETO NÚMERO 452 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GENERAL HELIODORO CASTILLO, DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2026.**

**ARTÍCULO ÚNICO.** Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de **GENERAL Heliodoro castillo**, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria, durante el ejercicio fiscal 2026, en los siguientes términos:

Definición de: **VALOR EN UMA POR M<sup>2</sup>**: es el número de la **Unidad de Medida y Actualización (UMA)**, que, multiplicado por el valor en pesos de la **UMA**, da como resultado el valor en pesos por metro cuadrado del terreno.

El valor en pesos de la **Unidad de Medida y Actualización (UMA)** es el determinado por el INEGI, el cual es publicado en el Diario Oficial de la Federación.

**I. TABLA DE VALORES CATASTRALES DE SUELO RÚSTICO VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2026.**

**SECTOR CATASTRAL 000**

SECTOR CATASTRAL	NUM. PROG.	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL/HA EN UMAS.
000	001	Terrenos de Riego.	64.87
000	002	Terrenos de Humedad.	64.87
000	003	Terrenos de Temporal.	64.87
000	004	Terrenos de Agostadero Laborable.	51.87
000	005	Terrenos de Agostadero Cerril.	38.87
000	006	Terrenos de monte alto sin explotación forestal.	10.07

000	007	Terrenos de monte alto susceptibles para explotación forestal.	10.07
-----	-----	--	-------

## **DESCRIPCION DE LOS TIPOS DE PREDIOS RUSTICOS**

### **1.- TERRENOS DE RIEGO.**

Son aquellos que, en virtud de obras artificiales, dispongan de agua suficiente para sostener en forma permanente los cultivos propios, con independencia de la precipitación pluvial.

### **2.- TERRENOS DE HUMEDAD.**

Son aquellos que por las condiciones del suelo y meteorológicas, suministran a los cultivos humedad suficiente para su desarrollo, con independencia del riego.

### **3.- TERRENOS DE TEMPORAL.**

Son aquellos en que sus cultivos completan su ciclo vegetativo, exclusivamente a través de la precipitación pluvial.

### **4.- TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE.**

Son aquellos que, por la precipitación pluvial, topografía o calidad, producen en forma natural o cultivada pastos y forrajes que sirven de alimento para el ganado, son tierras que pueden servir para cultivar en épocas de precipitación pluvial.

### **5.- TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL.**

Son aquellos que, por la precipitación pluvial, topografía o calidad, producen en forma natural pastos y forrajes que pueden servir de alimento para el ganado.

### **6.- TERRENOS DE MONTE SIN EXPLOTACION FORESTAL.**

Son aquellos que se encuentran poblados de árboles, en espesura tal que impidan su aprovechamiento para fines agrícolas o de agostadero.

### **7.- TERRENOS DE MONTE ALTO SUSCEPTIBLES PARA EXPLOTACION**

**FORESTAL.**

Son aquellos que se encuentran poblados de árboles, en espesura tal que impidan su aprovechamiento para fines agrícolas o de agostadero, utilizados para la extracción de recursos forestales. Esta actividad suele llevarse a cabo para la obtención de madera, frutos o corcho.

**II. TABLA DE VALORES CATASTRALES DE SUELO URBANO VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2026.**

**SECTOR CATASTRAL 001**

**III. TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.**

Definición de: VALOR EN UMA POR M<sup>2</sup>, es el número de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), que, multiplicado por el valor en pesos de la UMA, da como resultado el valor en pesos por metro cuadrado del terreno.

El valor en pesos de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) es el determinado por el INEGI, el cual es publicado en el Diario Oficial de la Federación.

SECTOR CATASTRAL	COLONIA	CALLE	NOMBRE DE LA CALLE	VALOR CATASTRAL 2026/M <sup>2</sup> EN UMAS.
<b>SECTOR CATASTRAL 001</b>				
<b>001 BARRIO CENTRO</b>				
001	001	001	BENITO JUAREZ	1.35
001	001	002	CUAUHTEMOC	1.35
001	001	003	DANIEL ARAIZA	1.35
001	001	004	MINA	1.35
001	001	005	HERMENEGILDO GALEANA	1.35
001	001	006	HIDALGO	1.35

001	001	007	SANTO NIÑO	1.35
001	001	008	LUIS SERRANO	1.35
001	001	009	NARCISO MENDOZA	1.35
0001	001	010	GUERRERO	1.35
001	001	011	PABLO GALEANA	1.35
001	001	012	TEPEYAC	1.35
001	001	013	CALLES SIN NOMBRE	1.35
<b>002 BARRIO TLACOTIXTLA</b>				
001	002	001	TLACOTIXTLA	1.10
001	002	002	GUERRERO	1.10
001	002	003	LA PAZ	1.10
001	002	004	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>003 BARRIO SANTO NIÑO</b>				
001	003	001	LUIS SERRANO	1.10
001	003	002	LA PAZ	1.10
001	003	003	HELIODORO CASTILLO	1.10
001	003	004	GUERRERO	1.10
001	003	005	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>004 BARRIO LA GUADALUPE</b>				
001	004	001	ALDAMA	1.10
001	004	002	ALVAREZ.	1.10
001	004	003	MARIANO MATAMOROS	1.10
001	004	004	MARTIN FIERRO	1.10
001	004	005	CUAUHTEMOC	1.10
001	004	006	SOTO GAMA	1.10
001	004	007	ZARAGOZA	1.10
001	004	008	MORELOS	1.10
001	004	009	HIDALGO	1.10
001	004	010	LIBERTAD	1.10
001	004	011	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>005 BARRIO LA MERCED</b>				
001	005	001	MORELOS	1.10
001	005	002	ZARAGOZA	1.10
001	005	003	LA PAZ	1.10
001	005	004	PRIVADA DEL CHORRITO	1.10
001	005	005	AGUILAS	1.10

001	005	006	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>006 BARRIO EL PEDREGAL</b>				
001	006	001	EL PEDREGAL	1.08
001	006	002	EL AMATE	1.08
001	006	003	CALLES SIN NOMBRE	1.08
<b>007 BARRIO EL ESPINO</b>				
001	007	001	ZARAGOZA	1.10
001	007	002	MACARIO PINEDA	1.10
001	007	003	20 DE NOVIEMBRE	1.10
001	007	004	PROLONGACION DANIEL ARAIZA	1.10
001	007	005	MARIANO MATAMOROS	1.10
001	007	006	FLORES MAGON	1.10
001	007	007	HIDALGO	1.10
001	007	008	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>008 VISTA HERMOSA</b>				
001	008	001	LOS AMATES	1.10
001	008	002	BARRANQUILLAS	1.10
001	008	003	JACARANDAS	1.10
001	008	004	LOS FRENSOS	1.10
001	008	005	NICOLAS MELCHOR	1.10
001	008	006	BUENA VISTA	1.10
001	008	007	NIÑO ARTILLERO	1.10
001	008	008	LA PAZ	1.10
001	008	009	CUAHUTEMOC	1.10
001	008	010	VISTA HERMOSA	1.10
001	008	011	TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>009 BARRIO EL CALVARIO</b>				
001	009	001	DEL CALVARIO	1.10
001	009	002	MARIANO ESCOBEDO	1.10
001	009	003	PINO SUAREZ	1.10
001	009	004	CARRILLO PUERTO	1.10
001	009	005	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>010 BARRIO ZOQUAL</b>				
001	010	001	NICOLAS BRAVO	1.10
001	010	002	MARIANO ESCOBEDO	1.10

001	010	003	QUINTANA ROO	1.10
001	010	004	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>011 BARRIO DE CUPENGO</b>				
001	011	001	BENITO JUAREZ	1.10
001	011	002	CERRO DE LA BANDERA	1.10
001	011	003	FLAVIO MALDONADO	1.10
001	011	004	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>012 BARRIO BAJIO</b>				
001	012	001	NICOLAS BRAVO	1.10
001	012	002	DANIEL ARAIZA	1.10
001	012	003	DEL CALVARIO	1.10
001	012	004	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>013 BARRIO CERRO DE LA BANDERA</b>				
001	013	001	MACARIO PINEDA	1.10
001	013	002	CERRO DE LA BANDERA	1.10
001	013	003	DE LA SANTA CRUZ	1.10
001	013	004	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>014 BARRIO SAN ANTONIO (LA CAÑITA)</b>				
001	014	001	CALVARIO	1.10
001	014	002	SAN ANTONIO	1.10
001	014	003	HELIODORO CASTILLO	1.10
001	014	004	CALLES SIN NOMBRE	1.10
<b>LOCALIDADES</b>				
<b>015 LOCALIDAD EL ACATLAN DEL RIO</b>				
001	015	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	015	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>016 LOCALIDAD AMACAHUITE</b>				
001	016	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	016	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>017 LOCALIDAD EL AMATE</b>				
001	017	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	017	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>018 LOCALIDAD BUENAVISTA DEL SUR (BUENAVISTA)</b>				
001	018	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	018	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>019 LOCALIDAD CAMPO MORADO</b>				

001	019	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	019	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>020 LOCALIDAD EL CAPIRE (EL CAPIRE DE LA PALMA)</b>				
001	020	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	020	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>021 LOCALIDAD NUEVO Poblado EL CARACOL</b>				
001	021	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	021	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>022 LOCALIDAD LAS CEIBAS</b>				
001	022	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	022	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>023 LOCALIDAD CERRO PELÓN</b>				
001	023	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	023	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>024 LOCALIDAD LA CIÉNEGA</b>				
001	024	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	024	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>025 LOCALIDAD LA CIENEGUITA</b>				
001	025	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	025	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>026 LOCALIDAD CIRUELO AMARILLO</b>				
001	026	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	026	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>027 LOCALIDAD COLONIA BALUARTE</b>				
001	027	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	027	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>028 LOCALIDAD COLONIA GUERRERO (EL RINCÓN)</b>				
001	028	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	028	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>029 LOCALIDAD EL COYUL</b>				
001	029	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	029	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>030 LOCALIDAD CHAPULTEPEC</b>				
001	030	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	030	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>031 LOCALIDAD CHICAHUALES</b>				
001	031	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	031	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>032 LOCALIDAD CHICHILTEPEC</b>				
001	032	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	032	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>033 LOCALIDAD DURAZNO ORIENTE</b>				
001	033	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	033	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>034 LOCALIDAD DURAZNO DEL ROSARIO</b>				
001	034	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	034	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>035 LOCALIDAD DURAZNO SAN VICENTE (EL DURAZNO)</b>				
001	035	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	035	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>036 LOCALIDAD EL FRÍO</b>				
001	036	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	036	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>037 LOCALIDAD LOS HOYOS</b>				
001	037	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	037	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>038 LOCALIDAD EL HUAMÚCHIL</b>				
001	038	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	038	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>039 LOCALIDAD HUAUTLA</b>				
001	039	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	039	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>040 LOCALIDAD HUERTA VIEJA</b>				
001	040	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	040	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>041 LOCALIDAD HUEYÁHUATL</b>				
001	041	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	041	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>042 LOCALIDAD IXTAYOTLA</b>				
001	042	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	042	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>043 LOCALIDAD IXTLAHUACA</b>				
001	043	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	043	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>044 LOCALIDAD IZOTEPEC</b>				
001	044	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	044	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>045 LOCALIDAD LAS LADERAS</b>				
001	045	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	045	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>046 LOCALIDAD LA LAGUNA (COMUNITLALIT)</b>				
001	046	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	046	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>047 LOCALIDAD EL LIMONCILLO</b>				
001	047	001	CALLES SIN NOMBRE	1.02
001	047	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.02
<b>048 LOCALIDAD EL MANGO</b>				
001	048	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	048	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>049 LOCALIDAD MAXIÚHITL</b>				
001	049	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	049	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>050 LOCALIDAD EL MORRO</b>				
001	050	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	050	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>051 LOCALIDAD NARANJITO ZAPOTITLA (NARANJITO)</b>				
001	051	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	051	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>052 LOCALIDAD EL NARANJO</b>				
001	052	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	052	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>053 LOCALIDAD LOS NARANJOS (EL AMATITO DEL NARANJO)</b>				
001	053	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	053	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>054 LOCALIDAD LOS OCOTES</b>				

001	054	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	054	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>055 LOCALIDAD OJO DE AGUA (OJO DE AGUA DEL PROGRESO)</b>				
001	055	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	055	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>056 LOCALIDAD EL ÓRGANO</b>				
001	056	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	056	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>057 LOCALIDAD PALO VERDE</b>				
001	057	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	057	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>058 LOCALIDAD PAROTA DE SAN PEDRO (LA PAROTA)</b>				
001	058	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	058	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>059 LOCALIDAD PASO CHIANTEPEC</b>				
001	059	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	059	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>060 LOCALIDAD PASO DEL MOLINO</b>				
001	060	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	060	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>061 LOCALIDAD PELÓN XÓCHITL</b>				
001	061	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	061	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>062 LOCALIDAD PINZÁN DE CATALÁN</b>				
001	062	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	062	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>063 LOCALIDAD LAS PIÑAS</b>				
001	063	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	063	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>064 LOCALIDAD LA PRIMAVERA</b>				
001	064	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	064	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>065 LOCALIDAD LA PRIMAVERITA</b>				
001	065	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	065	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>066 LOCALIDAD PUEBLO VIEJO</b>				
001	066	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	066	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>067 LOCALIDAD PUERTO CASTRO</b>				
001	067	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	067	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>068 LOCALIDAD PUERTO DEL VARAL</b>				
001	068	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	068	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>069 LOCALIDAD PUERTO GALLO [CAMPAMENTO]</b>				
001	069	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	069	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>070 LOCALIDAD PUERTO TEJAS</b>				
001	070	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	070	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>071 LOCALIDAD RANCHO VIEJO</b>				
001	071	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	071	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>072 LOCALIDAD LA REFORMA</b>				
001	072	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	072	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>073 LOCALIDAD EL RODEO</b>				
001	073	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	073	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>074 LOCALIDAD SAN ANTONIO DE LAS PALMAS</b>				
001	074	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	074	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>075 LOCALIDAD SAN VICENTE NORTE (ASUMIATES)</b>				
001	075	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	075	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>076 LOCALIDAD EL TARASCO</b>				
001	076	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	076	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>077 LOCALIDAD TECOMAXÚCHITL DEL NORTE</b>				

001	077	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	077	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>078 LOCALIDAD TECOMAZÚCHITL SUR</b>				
001	078	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	078	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>079 LOCALIDAD TEPEHUAJE</b>				
001	079	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	079	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>080 LOCALIDAD TETELA DEL RÍO</b>				
001	080	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	080	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>081 LOCALIDAD TLACOTENCO</b>				
001	081	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	081	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>082 LOCALIDAD TORREÓN</b>				
001	082	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	082	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>083 LOCALIDAD LA VENTA</b>				
001	083	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	083	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>084 LOCALIDAD VERDE RICO (HUERTO DE VERDE RICO)</b>				
001	084	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	084	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>085 LOCALIDAD VILLAXÓCHITL</b>				
001	085	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	085	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>086 LOCALIDAD LAS VINATAS</b>				
001	086	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	086	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>087 LOCALIDAD XOCHITEPEC</b>				
001	087	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	087	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>088 LOCALIDAD LA YERBABUENA</b>				
001	088	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	088	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>089 LOCALIDAD ZOMPANTLE</b>				
001	089	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	089	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>090 LOCALIDAD ZOPILOSTOC</b>				
001	090	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	090	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>091 LOCALIDAD TLACOMULITO</b>				
001	091	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	091	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>092 LOCALIDAD EL CARRIZAL</b>				
001	092	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	092	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>093 LOCALIDAD APINTLA</b>				
001	093	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	093	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>094 LOCALIDAD LOS RANCHOS</b>				
001	094	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	094	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>095 LOCALIDAD HUIXILAC (HUITZILAC)</b>				
001	095	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	095	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>096 LOCALIDAD ZOYACALCO</b>				
001	096	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	096	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>097 LOCALIDAD COACOYULA</b>				
001	097	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	097	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>098 LOCALIDAD BARRIO NUEVO</b>				
001	098	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	098	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>099 LOCALIDAD LA COMUNIDAD</b>				
001	099	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	099	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>100 LOCALIDAD LAS MESAS (ANONOS)</b>				

001	100	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	100	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>101 LOCALIDAD LOS CIRUELOS (EL CIRUELO)</b>				
001	101	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	101	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>102 LOCALIDAD LAS PILAS</b>				
001	102	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	102	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>103 LOCALIDAD EL ENCANTO</b>				
001	103	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	103	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>104 LOCALIDAD EL PERICONAL</b>				
001	104	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	104	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>105 LOCALIDAD HUEYATLAXTI</b>				
001	105	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	105	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>106 LOCALIDAD PLAN DEL BANANO</b>				
001	106	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	106	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>107 LOCALIDAD LAS MARGARITAS</b>				
001	107	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	107	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>108 LOCALIDAD LA GUITARRA (PUERTO LA GUITARRA)</b>				
001	108	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	108	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>109 LOCALIDAD TEJAMANIL</b>				
001	109	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	109	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>110 LOCALIDAD BARRIO NUEVO</b>				
001	110	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	110	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>111 LOCALIDAD RANCHO VIEJO</b>				
001	111	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	111	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>112 LOCALIDAD AGUACATE</b>				
001	112	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	112	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>113 LOCALIDAD LOS AMATITOS (LOS AMATES)</b>				
001	113	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	113	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>114 LOCALIDAD LAS ÁNIMAS</b>				
001	114	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	114	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>115 LOCALIDAD ATLIHUACA</b>				
001	115	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	115	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>116 LOCALIDAD EL BARRO</b>				
001	116	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	116	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>117 LOCALIDAD CHILPANCINGUITO</b>				
001	117	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	117	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>118 LOCALIDAD LA CIÉNEGA</b>				
001	118	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	118	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>119 LOCALIDAD COATEPEC DEL OCOTE</b>				
001	119	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	119	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>120 LOCALIDAD COMUNITLALI(LA LAGUNA)</b>				
001	120	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	120	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>121 LOCALIDAD LOCALIDAD CRUZ NUEVA</b>				
001	121	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	121	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>122 LOCALIDAD DERRUMBADO</b>				
001	122	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	122	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>123 LOCALIDAD EL ESCOSOR</b>				

001	123	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	123	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>124 LOCALIDAD LA FELICIDAD</b>				
001	124	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	124	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>125 LOCALIDAD FILO DEL ÁGUILA</b>				
001	125	001	CALLE SIN NOMBRE	1.05
001	125	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>126 LOCALIDAD LOS FRESNOS</b>				
001	126	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	126	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>127 LOCALIDAD LOS HORNOS</b>				
001	127	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	127	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>128 LOCALIDAD HUERTA VIEJA</b>				
001	128	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	128	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>129 LOCALIDAD LA HUERTA (EL HUERTITO)</b>				
001	129	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	129	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>130 LOCALIDAD EL JILGUERO</b>				
001	130	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	130	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>131 LOCALIDAD LA JOYA DEL CIRIÁN</b>				
001	131	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	131	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>132 LOCALIDAD LAS JUNTAS</b>				
001	132	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	132	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>133 LOCALIDAD LIMONCITO</b>				
001	133	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	133	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>134 LOCALIDAD LOS MANGOS</b>				
001	134	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	134	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>135 LOCALIDAD OCOTEPEC</b>				
001	135	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	135	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>136 LOCALIDAD LA PAROTA DOS</b>				
001	136	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	136	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>137 LOCALIDAD PARRALES</b>				
001	137	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	137	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>138 LOCALIDAD LAS PASCUAS</b>				
001	138	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	138	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>139 LOCALIDAD PASO LOS HERREROS</b>				
001	139	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	139	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>140 LOCALIDAD EL PASO</b>				
001	140	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	140	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>141 LOCALIDAD PINZAMPANTE</b>				
001	141	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	141	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>142 LOCALIDAD PLAN DE LA ILUSIÓN (PLAN DE CAMPOZANO)</b>				
001	142	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	142	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>143 LOCALIDAD EL PLAN</b>				
001	143	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	143	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>144 LOCALIDAD EL SALITRE</b>				
001	144	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	144	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>145 LOCALIDAD TECOLHUISTLE</b>				
001	145	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	145	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>146 LOCALIDAD TEPETLAPA</b>				
001	146	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	146	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>147 LOCALIDAD TIQUIMIL</b>				
001	147	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	147	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>148 LOCALIDAD LAS TINAS</b>				
001	148	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	148	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>149 LOCALIDAD TLACONTEQUITO (LOS CRUCES)</b>				
001	149	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	149	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>150 LOCALIDAD TLANÍPATL</b>				
001	150	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	150	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>151 LOCALIDAD VIENTO FRÍO</b>				
001	151	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	151	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>152 LOCALIDAD YERBA SANTA</b>				
001	152	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	152	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>153 LOCALIDAD YERBABUENA</b>				
001	153	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	153	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>154 LOCALIDAD ZAPOTITLA</b>				
001	154	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	154	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>155 LOCALIDAD EL AGUACATE (EL TLALMIL)</b>				
001	155	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	155	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>156 LOCALIDAD PIEDRA PARADA (EL ÁLAMO)</b>				
001	156	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	156	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>157 LOCALIDAD ALTAMIRA</b>				
001	157	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	157	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>158 LOCALIDAD LA AURORA</b>				
001	158	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	158	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>159 LOCALIDAD LOS BAJOS</b>				
001	159	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	159	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>160 LOCALIDAD BUGAMBILIAS</b>				
001	160	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	160	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>161 LOCALIDAD EL CANTON</b>				
001	161	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	161	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>162 LOCALIDAD LAS CAÑITAS</b>				
001	162	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	162	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>163 LOCALIDAD COATEPEC DE LOS NARANJOS</b>				
001	163	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	163	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>164 LOCALIDAD LOS COPALES</b>				
001	164	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	164	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>165 LOCALIDAD EL CRUCERO (EL CRUCERO DE VANIDAD)</b>				
001	165	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	165	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>166 LOCALIDAD LA CUCARACHA (LA GUADALUPE)</b>				
001	166	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	166	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>167 LOCALIDAD CUEVA DE GUERRERO</b>				
001	167	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	167	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>168 LOCALIDAD ESCALERILLA</b>				
001	168	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	168	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>169 LOCALIDAD EL ESCOBAL</b>				
001	169	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	169	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>170 LOCALIDAD EL GUAYABAL</b>				
001	170	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	170	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>171 LOCALIDAD LOS GUAYABOS</b>				
001	171	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	171	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>172 LOCALIDAD AUACHINOLA</b>				
001	172	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	172	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>173 LOCALIDAD EL IZOTE (LOS REYNA)</b>				
001	173	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	173	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>174 LOCALIDAD LOS JUNCOS</b>				
001	174	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	174	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>175 LOCALIDAD LOS LAVADEROS</b>				
001	175	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	175	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>176 LOCALIDAD LOMA DEL CIRUELO</b>				
001	176	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	176	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>177 LOCALIDAD EL MANGO UNO</b>				
001	177	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	177	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>178 LOCALIDAD OJO DE AGUA</b>				
001	178	001	SIN NOMBRE	1.05
001	178	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>179 LOCALIDAD EL ORGULLO</b>				
001	179	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	179	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>180 LOCALIDAD EL PAPAYO</b>				
001	180	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	180	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>181 LOCALIDAD LAS CANOAS</b>				

001	181	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	181	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>182 LOCALIDAD PASO CACAHUANANCHE (PINZÁN MORADO)</b>				
001	182	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	182	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>183 LOCALIDAD EL PIRU</b>				
001	183	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	183	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>184 LOCALIDAD LAS PIÑAS</b>				
001	184	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	184	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>185 LOCALIDAD LOS PLANES (EL PUENTE DE LA DAMA)</b>				
001	185	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	185	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>186 LOCALIDAD LA PRESITA</b>				
001	186	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	186	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>187 LOCALIDAD PUERTO CARRETO</b>				
001	187	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	187	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>188 LOCALIDAD PUERTO COLORADO</b>				
001	188	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	188	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>189 LOCALIDAD PUERTO DE LOS ESPINOS</b>				
001	189	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	189	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>190 LOCALIDAD PUERTO ESCONDIDO</b>				
001	190	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	190	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>191 LOCALIDAD LOCALIDAD EL RANCHITO</b>				
001	191	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	191	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>192 LOCALIDAD RANCHO LA GLORIA</b>				
001	192	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	192	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>193 LOCALIDAD EL REMOLINO</b>				
001	193	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	193	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>194 LOCALIDAD EL RENACIMIENTO</b>				
001	194	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	194	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>195 LOCALIDAD LOS SAUCES</b>				
001	195	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	195	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>196 LOCALIDAD EL TANQUE</b>				
001	196	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	196	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>197 LOCALIDAD DEL TIQUIMIL</b>				
001	197	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	197	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>198 LOCALIDAD TLALCHITÍN</b>				
001	198	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	198	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>199 LOCALIDAD EL TORONJO</b>				
001	199	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	199	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>200 LOCALIDAD LAS TRANQUILLAS</b>				
001	200	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	200	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>201 LOCALIDAD LA UVA</b>				
001	201	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	201	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>202 LOCALIDAD LA VUELTA DEL CHOQUE</b>				
001	202	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	202	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>203 LOCALIDAD XOCUTLA</b>				
001	203	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	203	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>204 LOCALIDAD ZACATAL</b>				
001	204	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	204	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>205 LOCALIDAD EL ZOQUIAL</b>				
001	205	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	205	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>206 LOCALIDAD EL AGUACATE TRES</b>				
001	206	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	206	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>207 LOCALIDAD BUENAVISTA</b>				
001	207	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	207	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>208 LOCALIDAD PAROTA</b>				
001	208	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	208	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>209 LOCALIDAD LA PAROTA UNO</b>				
001	209	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	209	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>210 LOCALIDAD LOS BARBECHITOS</b>				
001	210	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	210	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>211 LOCALIDAD CERRO DE LA MULA</b>				
001	211	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	211	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>212 LOCALIDAD AGUA ZARCA</b>				
001	212	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	212	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>213 LOCALIDAD LOS CAPULINES (LOS FRÍOS ANTIGUOS)</b>				
001	213	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	213	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>214 LOCALIDAD LA CIENEGUITA</b>				
001	214	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	214	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>215 LOCALIDAD DERRUMBADO</b>				
001	215	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	215	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>216 LOCALIDAD LA HUERTITA</b>				
001	216	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	216	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>217 LOCALIDAD EL PEDREGAL</b>				
001	217	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	217	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>218 LOCALIDAD EL QUERENGUE</b>				
001	218	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	218	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>219 LOCALIDAD EL RANCHO (LAS TILIAS)</b>				
001	219	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	219	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>220 LOCALIDAD RANCHO TRES ENCINOS</b>				
001	220	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	220	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>221 LOCALIDAD LAS PAROTAS</b>				
001	221	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	221	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>222 LOCALIDAD RANCHO VIEJO</b>				
001	222	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	222	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>223 LOCALIDAD EL TERRÓN</b>				
001	223	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	223	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>224 LOCALIDAD VUELTA DEL SUR</b>				
001	224	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	224	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>225 LOCALIDAD EL NARANJO</b>				
001	225	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	225	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>226 LOCALIDAD OJO DE AGUA</b>				
001	226	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	226	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>227 LOCALIDAD EL DESTRONQUE</b>				
001	227	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	227	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>228 LOCALIDAD MONTEVIDEO</b>				
001	228	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	228	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>229 LOCALIDAD EL RÍO</b>				
001	229	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	229	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>230 LOCALIDAD LOS ARRAYANES</b>				
001	230	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	230	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>231 LOCALIDAD BUENAVISTA (CASHACUAUILT)</b>				
001	231	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	231	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>232 LOCALIDAD CIRUELO AMARILLO</b>				
001	232	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	232	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>233 LOCALIDAD CORRALITOS (EL BANCO DE GRAVA)</b>				
001	233	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	233	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>234 LOCALIDAD LA JOYA</b>				
001	234	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	234	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>235 LOCALIDAD EL RINCÓN</b>				
001	235	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	235	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>236 LOCALIDAD EL MELÓN</b>				
001	236	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	236	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>237 LOCALIDAD EL NANCHE</b>				
001	237	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	237	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>238 LOCALIDAD LOS OTATES</b>				
001	238	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05

001	238	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>239 LOCALIDAD LA VUELTA DE LAS FLORES</b>				
001	239	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	239	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>240 LOCALIDAD AGUA FRÍA</b>				
001	240	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	240	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>241 LOCALIDAD LA CIÉNEGA</b>				
001	241	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	241	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>242 LOCALIDAD LOS COPALES</b>				
001	242	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	242	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>243 LOCALIDAD EL ESPINAZO</b>				
001	243	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	243	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>244 LOCALIDAD FILO DE LA ESPERANZA</b>				
001	244	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	244	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>245 LOCALIDAD FILO DE LA SOLEDAD</b>				
001	245	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	245	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>246 LOCALIDAD LA GUITARRA</b>				
001	246	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	246	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>247 LOCALIDAD IXCOMETLA</b>				
001	247	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	247	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>248 LOCALIDAD LA JOYA ESCONDIDA (LA JOYA DE LOS MECOS)</b>				
001	248	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	248	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>249 LOCALIDAD LIMÓN REAL</b>				
001	249	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	249	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>250 LOCALIDAD LAS MONTAÑITAS</b>				

001	250	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	250	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>251 LOCALIDAD MONTE GRANDE</b>				
001	251	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	251	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>252 LOCALIDAD PUERTO ALEGRE (EL PUERTO DEL TAMARINDO)</b>				
001	252	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	252	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>253 LOCALIDAD PUERTO HONDO (LOS NOGALES)</b>				
001	253	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	253	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>254 LOCALIDAD PUERTO LOS FRESNOS</b>				
001	254	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	254	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>255 LOCALIDAD PUERTO LOS MONOS</b>				
001	255	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	255	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>256 LOCALIDAD VENTANILLAS</b>				
001	256	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	256	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>257 LOCALIDAD EL ZANCUDO</b>				
001	257	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	257	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>258 LOCALIDAD EL COLUMPIO</b>				
001	258	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	258	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>259 LOCALIDAD EL GUAJAL</b>				
001	259	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	259	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>260 LOCALIDAD EL TECOLOTE</b>				
001	260	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	260	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>261 LOCALIDAD EL TEXCAL</b>				
001	261	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	261	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>262 LOCALIDAD EL FILO DEL BEJUCO</b>				
001	262	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	262	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>263 LOCALIDAD EL CARACOL</b>				
001	263	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	263	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>264 LOCALIDAD LA CASA DE TEJA</b>				
001	264	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	264	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>265 LOCALIDAD COLONIA SANTA CRUZ</b>				
001	265	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	265	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>266 LOCALIDAD LA CUEVA</b>				
001	266	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	266	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>267 LOCALIDAD EL VALLADO</b>				
001	267	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	267	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>268 LOCALIDAD FILO ATRAVESADO</b>				
001	268	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	268	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>269 LOCALIDAD EL HUICÓN</b>				
001	269	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	269	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>270 LOCALIDAD LAS JUNTAS DEL NARANJITO</b>				
001	270	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	270	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>271 LOCALIDAD LOCALIDAD EL LIMONCITO</b>				
001	271	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	271	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>272 LOCALIDAD LOS MAGUEYITOS (EL RANCHITO)</b>				
001	272	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	272	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>273 LOCALIDAD MARTÍN ESTRADA CANTÚ</b>				

001	273	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	273	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>274 LOCALIDAD LAS PAROTAS DE LAS LADERAS</b>				
001	274	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	274	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>275 LOCALIDAD LA PAROTA (LA BAJADA)</b>				
001	275	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	275	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>276 LOCALIDAD PUERTO LAS MAGUERAS</b>				
001	276	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	276	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>277 LOCALIDAD LA UVA</b>				
001	277	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	277	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>278 LOCALIDAD VISTA HERMOSA</b>				
001	278	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	278	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>279 LOCALIDAD XOCOMULCO</b>				
001	279	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	279	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>280 LOCALIDAD EL PASO DE LA LAGUNA</b>				
001	280	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	280	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>281 LOCALIDAD EL PUERTO DEL CUENTO</b>				
001	281	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	281	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>282 LOCALIDAD LA VUELTA DEL RÍO</b>				
001	282	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	282	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>283 LOCALIDAD MONTE CRISTO</b>				
001	283	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	283	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>284 LOCALIDAD EL RANCHITO</b>				
001	284	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	284	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>285 LOCALIDAD EL ZOPILOTE</b>				
001	285	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	285	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>286 LOCALIDAD EL NARANJO (LA BARRANCA HONDA)</b>				
001	286	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	286	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>287 LOCALIDAD LOS ÁLAMOS</b>				
001	287	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	287	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>288 LOCALIDAD LA CASITA</b>				
001	288	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	288	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>289 LOCALIDAD EL RANCHITO</b>				
001	289	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	289	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>290 LOCALIDAD LA IZOTERA</b>				
001	290	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	290	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>291 LOCALIDAD LA JOYA</b>				
001	291	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	291	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>292 LOCALIDAD LOS MAGUEYES</b>				
001	292	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	292	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>293 LOCALIDAD PALO DULCE</b>				
001	293	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	293	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>294 LOCALIDAD PLAN DE LAS FLORES</b>				
001	294	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	294	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>295 LOCALIDAD RANCHO LAS BUGAMBILIAS</b>				
001	295	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	295	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>296 LOCALIDAD EL BARRO</b>				

001	296	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	296	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>297 LOCALIDAD CASHATLA</b>				
001	297	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	297	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>298 LOCALIDAD LOS CHAPARROS</b>				
001	298	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	298	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>299 LOCALIDAD LOS CHIRIMOYOS</b>				
001	299	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	299	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>300 LOCALIDAD LOS COLORINES</b>				
001	300	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	300	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>301 LOCALIDAD EL COMETA (EL ENCANTO)</b>				
001	301	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	301	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>302 LOCALIDAD EL GUAYABAL</b>				
001	302	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	302	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>303 LOCALIDAD LA HACIENDA</b>				
001	303	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	303	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>304 LOCALIDAD LAS JARILLAS</b>				
001	304	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	304	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>305 LOCALIDAD LA JOYA DEL PINZÁN</b>				
001	305	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	305	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>306 LOCALIDAD LAS JOYAS</b>				
001	306	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	306	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>307 LOCALIDAD LAS LAJAS</b>				
001	307	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	307	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

<b>308 LOCALIDAD LAS PALOMAS</b>				
001	308	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	308	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>309 LOCALIDAD LAS PAPITAS (LOS DURAZNITOS)</b>				
001	309	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	309	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>310 LOCALIDAD PASO DEL MANGUITO</b>				
001	310	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	310	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>311 LOCALIDAD LAS PILITAS</b>				
001	311	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	311	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>312 LOCALIDAD PUERTO DEL CLAVEL</b>				
001	312	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	312	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>313 LOCALIDAD RANCHO EL ESCORPÍÓN</b>				
001	313	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	313	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>314 LOCALIDAD LIMÓN GRANDE</b>				
001	314	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	314	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>315 LOCALIDAD EL NARANJO (EL NUEVO NARANJO)</b>				
001	315	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	315	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>316 LOCALIDAD PALO CUATE</b>				
001	316	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	316	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>317 LOCALIDAD EL PUERTO DE LA PAROTA</b>				
001	317	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	317	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>318 LOCALIDAD LA LOBERA</b>				
001	318	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	318	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>319 LOCALIDAD RANCHO SANTIAGUITO</b>				

001	319	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	319	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>320 LOCALIDAD PUERTO EUCALIPTO</b>				
001	320	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	320	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>321 LOCALIDAD RANCHO LA CONCHITA</b>				
001	321	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	321	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>322 LOCALIDAD RISCO DE ORO</b>				
001	322	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	322	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05
<b>323 LOCALIDAD AHUEJOTE</b>				
001	323	001	CALLES SIN NOMBRE	1.05
001	323	002	ANDADOR SIN NOMBRE	1.05

### III.- TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2026.

**DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN EL USO Y LA CLASE.**

#### USO HABITACIONAL

##### **PRECARIA**

Vivienda generalmente sin proyecto y autoconstruida, ubicada por lo general en asentamientos irregulares o en lugares en donde no existan servicios de infraestructura urbana completos, sin traza urbana definida y, localizados en la periferia de las ciudades. Construida con materiales de mala calidad; sin cimentación; con estructuras de madera o sin estructuras; muros de carrizo, palma, lámina negra, cartón, adobe o madera; techos de vigía y palma, vigías o polines de madera y lámina negra o de cartón. No tiene acabados; pisos de tierra apisonada o firme rústico de cemento, claros menores a 3 metros.

##### **ECONÓMICA**

Sin proyecto. Con algunos servicios municipales. Se encuentra en zonas de tipo popular

o medio bajo. Se localiza en zonas periféricas o de asentamientos espontáneos. Calidad de construcción baja; sin acabados o acabados de baja calidad; sin cimentación o de mampostería o concreto ciclópeo; muros de carga predominando el adobe, ladrillo y block; techos de terrado sobre vigías y duelas de madera, vigías de madera con lámina galvanizada o de cartón, o en su caso de losa de concreto sin acabados o de baja calidad. Pisos de tierra apisonada, firme de cemento escobillado o pulido; pintura de cal o pintura vinílica de tipo económico.

## INTERÉS SOCIAL

Cuentan con proyecto definido, y la mayoría de los servicios municipales; producto de programas oficiales de vivienda. Son viviendas con 1 o 2 plantas. La superficie del lote fluctúa entre 120 y 200 metros<sup>2</sup>, a excepción de los construidos en condominio que puede ser menor, y la superficie construida varía de 35 y 80 metros<sup>2</sup>. Se localizan en zonas específicas o en fraccionamientos. Materiales de mediana calidad y económicos. Cimentación a base de losa de concreto armado, block relleno o de concreto ciclópeo. Muros de carga con refuerzos horizontales y verticales de block o ladrillo. Carros cortos menores a 3.5 metros. Techos de vigías de losa de concreto de baja capacidad. Acabados aparentes de estuco. Pintura de tipo económico.

## REGULAR

Proyecto definido, funcional y característico. Se encuentran en fraccionamientos o colonias que cuentan con la mayoría de los servicios. Lotes de terreno entre 120 y 200 m<sup>2</sup> en promedio y de 120 m<sup>2</sup> de construcción en promedio. Se localiza en zonas consolidadas de los centros de población y en fraccionamientos residenciales medios. Cimientos de mampostería, concreto ciclópeo, rodapié de block relleno con concreto. Estructuras con castillos y dasas de cerramiento. Claros medios de 4 metros. Muros de carga de ladrillo, block o piedra. Los techos suelen ser de losa, asbesto, terrado o lámina galvanizada. Los acabados en pisos y muros son de regular calidad.

## INTERÉS MEDIO

Proyecto definido, funcional y característico. Se encuentran en fraccionamientos que cuentan con todos los servicios. Lotes de terreno de entre 120 y 300 metros cuadrados en promedio y de 120 a 300 metros cuadrados de construcción en promedio. Se localiza en zonas consolidadas de los centros de población y en fraccionamientos residenciales medios. Cimientos de mampostería, zapatas corridas de concreto armado, rodapié de block relleno con concreto. Estructuras con castillos y dasas de cerramiento. Claros medios de 4.0 metros. Muros de carga de ladrillo, block, o piedra. Losas de concreto armado, secciones techadas con lámina galvanizada, los acabados en pisos y muros son de regular calidad.

## BUENA

Disponen de un proyecto definido, funcional y de calidad. Se encuentran en

fraccionamientos residenciales de clase media a media alta, que cuentan con todos los servicios públicos. Elementos, materiales y mano de obra de calidad. Superficie entre 200 y 500 m<sup>2</sup> en promedio y su área construida de 1 a 1.5 veces la superficie del terreno. Elementos estructurales de buena calidad, con castillos, dasas de cerramiento, columnas y trabes. Cimientos de concreto armado, mampostería, rodapié de block relleno con concreto. Muros de block o ladrillo. Los claros son hasta de 7 metros. Techos y entrepisos con losas de concreto armado. Suelen recubrirse con tejas de regular calidad. Acabados exteriores texturizados, piedra de corte o molduras de concreto, los acabados e interiores son de buena calidad.

USO	CLASE	CLAVE DE CONSTRUCCIÓN	VALOR CATASTRAL 2026/M <sup>2</sup> EN UMA'S
HABITACIONAL	PRECARIA	HAA	1.10
	ECONÓMICA	HAB	1.52
	INTERÉS SOCIAL	HAC	1.78
	REGULAR	HAD	1.98
	INTERÉS MEDIO	HAE	2.03
	BUENA	HAF	2.10

## USO COMERCIAL

### **ECONÓMICA**

Edificaciones ubicadas en zonas populares, dando servicio al vecindario circundante. Es posible encontrarlas formando parte de uso mixto (vivienda comercio). Están destinadas a la venta de productos al detalle. Cuentan con una pieza, a lo sumo dos.

Carecen de proyecto; construidas con materiales económicos. Muros de adobe, block o ladrillo. Techos de terrado, lámina galvanizada, asbesto o losa. Acabados casi inexistentes. Pisos de cemento. Las instalaciones son básicas. Claros menores a 3.5 metros; construidos bajo autoconstrucción, o autofinanciamiento.

### **REGULAR**

Edificaciones ubicadas en zonas populares o de tipo medio, destinadas a la venta al detalle y a la prestación de servicios.



A veces carecen de proyecto. Cimentación de mampostería, de concreto ciclópeo y block relleno. Muros de carga de ladrillo, block o adobe. Techos de terrado, lámina galvanizada, lámina de asbestos o losa. Aplanados de yeso o mezcla. Acabados discretos y pintura vinílica de tipo económico o cal directas. Instalaciones elementales en cuanto a iluminación y saneamiento. Claros medios de 5 metros y construidos bajo financiamiento bancario.

## **BUENA**

Edificaciones con proyecto definido, funcional y de calidad; materiales de buena calidad. Los encontramos formando parte de la estructura habitacional normalmente en el centro urbano y en zonas comerciales establecidas. Se dedican normalmente a la prestación de servicios y venta de productos diversos.

Elementos estructurales a base de castillos y das de cerramiento. Cimentación de mampostería, concreto ciclópeo, rodapié de block relleno y dala de desplante de concreto armado. Muros de ladrillo o block. Techos de losa. Aplanados de yeso y mezcla reglado. Acabados medios con texturas y pintura vinílica o esmalte. Claros medios de 6 metros o más; construcción realizada por empresas constructoras; a través de autofinanciamiento o financiamiento bancario.

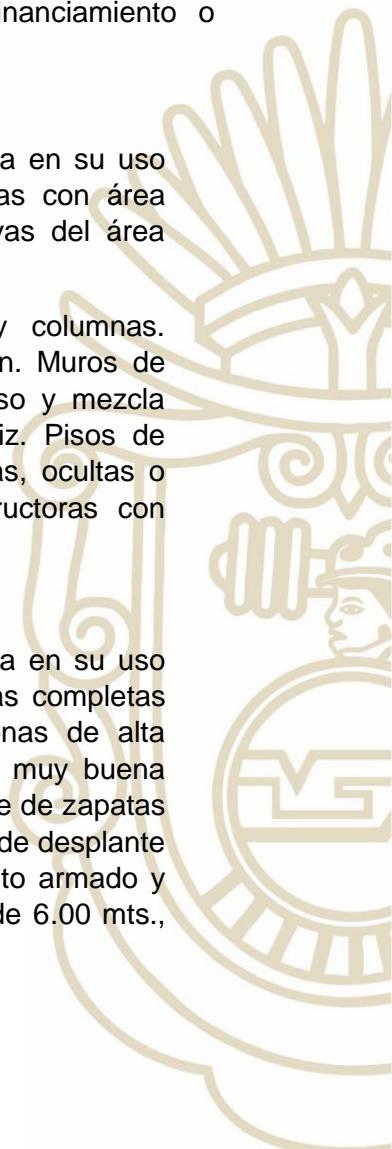
## **MUY BUENA**

Proyecto arquitectónico definido, funcional y exclusivo, cuyo diseño se basa en su uso comercial; normalmente ocupa espacios exclusivos o manzanas completas con área notable. Cuentan con todos los servicios. Se localizan en zonas exclusivas del área urbana consolidada. Materiales de muy buena calidad controlados y de lujo.

Elementos estructurales con castillos, das de cerramiento, trabes y columnas. Cimentación de zapatas corridas, zapatas aisladas o cimentación de cajón. Muros de block y ladrillo. Techos de losa, azotea con molduras. Aplanados de yeso y mezcla maestreados. Acabados texturizados con pintura vinílica, esmalte o barniz. Pisos de cerámica de calidad, parquet, alfombras o mármol. Instalaciones completas, ocultas o diversificadas. Medidas de seguridad. Construidas con empresas constructoras con especialistas.

## **TIENDAS DE AUTOSERVICIO.**

Proyecto arquitectónico definido, funcional y exclusivo, cuyo diseño se basa en su uso comercial, normalmente ocupa espacios grandes bien ubicados o manzanas completas con área notable. Cuentan con todos los servicios. Se localizan en zonas de alta comercialización y exclusivas del área urbana consolidada. Materiales de muy buena calidad controlados y de lujo. Elementos estructurales con cimentación a base de zapatas corridas, dados, contrarabes y muros perimetrales de concreto armado, losa de desplante de concreto armado, estructura de soporte a base de columnas de concreto armado y estructura de techumbre a base de perfiles pesados de acero, altura libre de 6.00 mts., equipo de calefacción y aire acondicionado integral.





USO	CLASE	CLAVE DE CONSTRUCCION	VALOR CATASTRAL 2026/M <sup>2</sup> EN UMA'S
COMERCIAL	ECONÓMICA	COA	1.30
	REGULAR	COB	2.15
	BUENA	COC	2.67
	MUY BUENA	COD	2.97
	TIENDA DE AUTOSERVICIO	COE	10.07

## **EQUIPAMIENTO**

### **ESCUELAS**

Instalaciones destinadas a la enseñanza, que proporciona conocimientos que se consideran básicos en la alfabetización. Cuenta con estructura a base de columnas, tráves y losa de concreto, vigueta y bovedilla o similar, muros de carga.

### **ESTACIONAMIENTO**

Destinada a la guarda de vehículos temporalmente, el material es de regular a buena calidad; en ocasiones con estructuras de concreto o metal; puede estar cubierto o descubierto, este concepto será aplicable a todo tipo de obra que cuente con estos espacios.

### **HOSPITAL**

Construcciones destinadas a la atención médica; construidas con materiales de mediana calidad; realizadas por empresas constructoras; a través de financiamiento o financiamiento gubernamental.

### **CLINICA**

Establecimiento donde uno o varios médicos pueden diagnosticar y tratar la enfermedad de un paciente, son estructuras de materiales de regulares a muy buenos, generalmente construidas con zapatas corridas, muros de tabique o tabicón, castillos y cadenas de concreto armado y losas de concreto, pero pueden ser construidas con piezas metálicas y concreto, pueden tener instalaciones especiales y acabados de diversos materiales.

### **MERCADO**

Construcciones destinadas a actividades de venta masiva en elementos perecederos; los materiales utilizados suelen ser de regular calidad; las estructuras son de concreto y/o metálicas, con cubiertas tales como lámina galvanizada; realizadas por empresas constructoras especializadas



## SALÓN DE EVENTOS O CENTRO SOCIAL

Aposento de grandes dimensiones en un predio que se destina a la recepción de las visitas o para albergar fiestas y reuniones, con proyecto arquitectónico, construido con asesoría profesional, con estacionamiento al frente del terreno, zapatas, cadenas y columnas de concreto reforzado, montones y vigas de acero en perfiles comerciales, y contener áreas ajardinadas extensas.

## HOTEL

Construcciones destinadas al alojamiento de persona transeúnte o vacacional; hecha con materiales de regular calidad a muy buena calidad, con o sin estacionamiento, baño propio o compartido, con o sin sistema de cable, agua caliente, ventiladores, con o sin línea telefónica.

## OFICINAS

Edificaciones con proyecto definido, funcional y de calidad; materiales de buena calidad. Los encontramos formando parte de la estructura normalmente en el centro urbano o zonas establecidas para tal efecto. Se destinan normalmente para, oficinas, despachos de buena calidad o la prestación de servicios.

## TERMINALES DE TRANSPORTE

Edificación que se usa como hangar para dar servicio de transporte al público en general o para transportar mercancías y objetos, estas pueden ser de un tamaño pequeño para transporte local o con gran extensión para transporte foráneo, obras realizadas con materiales de regular calidad a excelente calidad, puede, o no, contar con instalaciones con instalaciones y equipamiento para el embarque y desembarque de pasajeros y/o carga, de acuerdo a sus funciones.

## ESTACIÓN DE SERVICIO DE COMBUSTIBLE

Ubicados generalmente puntos concurridos por vehículos como lugares cercanos a zonas industriales o comerciales, así como cercanas a carreteras y salidas de zonas habitadas en el caso de combustibles como la gasolina.

En el caso de gas estas suelen estar cerca a zonas habitacionales o fuera de la ciudad. Cuentan con tanques de almacenamiento de diversos tamaños, sistemas de bombeo, y obras realizadas de concreto armado, tabicón, tabique, columnas y cadenas, además de poder ser usadas estructuras de acero en diversas piezas para formar las techumbres, con firmes de gran tamaño, y generalmente con otros servicios disponibles dentro del establecimiento.

USO	CLASE	CLAVE DE CONSTRUCCION	VALOR CATASTRAL 2026/M <sup>2</sup> EN UMA'S
<b>EQUIPAMIENTO</b>	ESCUELAS	EQA	4.37
	ESTACIONAMIENTO	EQB	4.47
	HOSPITAL	EQC	5.27
	CLINICA	EQD	4.35
	MERCADO	EQE	7.09
	SALÓN DE EVENTOS O CENTRO SOCIAL	EQF	5.22
	HOTEL	EQH	5.37
	OFICINAS	EQI	7.07
	TERMINALES DE TRANSPORTE	EQJ	7.50
	ESTACIÓN DE SERVICIO DE COMBUSTIBLE	EQK	12.70

## TRANSITORIOS

**ARTICULO PRIMERO.** La presente Tabla de Valores de Uso de Suelo y de Construcción entrará en vigor a partir del 01 de enero del año 2026.

**ARTICULO SEGUNDO.** Remítase el presente Decreto a la Titular del Poder Ejecutivo del Estado y al Honorable Ayuntamiento del Municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero, para los efectos legales conducentes.

**ARTÍCULO TERCERO.** Publíquese el presente decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, para su conocimiento general y efectos legales procedentes.

**ARTÍCULO CUARTO.** En términos de lo dispuesto por el artículo 37 de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero vigente, la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción, debe ser de dominio público y para que surta efectos debe publicarse en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero.

**ARTÍCULO QUINTO.** Que las tasas de cobro establecidas en el **artículo 5** de la Ley de Ingresos del municipio de **General Heliodoro Castillo**, Guerrero para el ejercicio fiscal 2026, se encuentran dentro de los parámetros de las tasas y tarifas contenidas en la Ley Número 492 de Hacienda Municipal vigente, en cumplimiento con los principios de legalidad, igualdad y proporcionalidad contemplados en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, evitando la imposición de cobros excesivos a los y las contribuyentes.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los dieciséis días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**ALEJANDRO CARABIAS ICAZA**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**CATALINA APOLINAR SANTIAGO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**JORGE IVÁN ORTEGA JIMÉNEZ**

(HOJA DE FIRMAS DEL DECRETO NÚMERO 452 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GENERAL HELIODORO CASTILLO, DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2026.)